



ETUDE IMMO LILLE

Votre conseiller : Cédric CLYBOUW

ETUDE IMMO LILLE

156 rue Nationale

59000 LILLE

Email : c.clybouw@etudeimmodelille.com

Tél : 03.20.15.85.20

Tél mobile : 06.15.58.21.68

www.etudeimmodelille.com

A LOUER TYPE 2 - 42 m² - LILLE - VAUBAN - 750 euros CC par mois

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	42 m²
Utile :	42 m² environ
Loi Carrez :	42 m²

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite
--------------	-----------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	750 euros/mois
dont provision de charges :	90 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	660 euros
Honoraires charge loc. :	450 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	130 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1930
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz

NOUS AIMONS

LA LUMINOSITÉ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



418 kWhEP/m².an



13 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION