



ETUDE IMMO LILLE

Votre conseiller : **Didier NEUET**

ETUDE IMMO LILLE

156 rue Nationale

59000 LILLE

Email : d.neuet@etudeimmodelille.com

Tél : 03.20.15.85.20

Tél mobile : 06.60.88.17.04

www.etudeimmodelille.com

A VENDRE MAISON - 90 m² env. - RONCHIN Sortie autoroute - 159 000 euros

DESCRIPTION

Maison avec beau jardin, 3 chambres, cuisine équipée, au 1er étage Une belle chambre, une salle de bains, au second 2 chambres. Une Cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 156 kWhEP/m².an

E 36 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **152 000 euros hors honoraires**

Prix de vente : **159 000 euros honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 4,61 % TTC**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **90 m² environ**

Loi Carrez : **90 m²**