



ETUDE IMMO LILLE

Votre conseiller : **Didier NEUET**
ETUDE IMMO LILLE
156 rue Nationale
59000 LILLE
Email : d.neuet@etudeimmodelille.com
Tél : 03.20.15.85.20
Tél mobile : 06.60.88.17.04
www.etudeimmodelille.com

A LOUER MAISON - 110 m² - LILLE BOIS HABITÉ - 1 178,50 euros CC par mois

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	110 m²
Loi Carrez :	110 m²

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite
--------------	-----------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	1 178,50 euros/mois
dont provision de charges :	128,50 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	1 050 euros
Honoraires charge loc. :	700 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	100 euros

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	2
-----------------------	----------

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	2010
Digicode :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

Plafond de ressources Scellier :

Revenu max / AN

Seul 34769.euros

1 Personne + 1 Enfant 61122.euros

Couple 51057.euros

Couple + 1 Enfant 61122.euros

Couple + 2 enfants 73972.euros

Revenu de 2014 sur la feuille d'imposition de 2015

Voir feuille en annexe

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

C 109 kWhEP/m ² .an	D 25 kgeq CO ₂ /m ² .an
---------------------------------------	--

DPE ANCIENNE VERSION

NOUS AIMONS

L'accès au centre Ville

Les moyens de transports