



ETUDE IMMO LILLE

Votre conseiller : Didier NEUET
ETUDE IMMO LILLE
156 rue Nationale
59000 LILLE
Email : d.neuet@etudeimmodelille.com
Tél : 03.20.15.85.20
Tél mobile : 06.60.88.17.04
www.etudeimmodelille.com



A VENDRE
TYPE 2
30,37 m² env.

LILLE CORMONTAIGNE

132 000 euros

DESCRIPTION

Appartement 2 pièces Lille Cormontaigne - Montebello : Notre agence vous propose à la vente ce superbe type 2 complètement rénové, beau séjour lumineux, cuisine équipée, parquet, salle de douche, chambre avec placard, Idéal investissement locatif ou loger un enfant. A 15mn de la Catho et à 550 mètres du Métro Cormontaigne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	125 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	132 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,6 % TTC
Charges mensuelles :	60 euros/mois

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	30,37 m² environ
Loi Carrez :	30,37 m²

