



A VENDRE
TYPE 2
36,51 m² env.

LILLE CORMONTAIGNE

155 000 euros

DESCRIPTION

Appartement 2 pièces Lille Cormontaigne - Montebello : Notre agence vous propose à la vente ce superbe type 2 complètement rénové, beau séjour lumineux, cuisine équipée, parquet, salle de douche, chambre avec placard, Belle terrasse. Idéal investissement locatif ou logger un enfant. A 15mn de la Catho et à 550 mètres du Métro Cormontaigne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	145 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	155 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6,9 % TTC
Charges mensuelles :	80 euros/mois

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	36,51 m² environ
Loi Carrez :	36,51 m²
Terrasse :	9,86 m² environ