



ETUDE IMMO LILLE

Votre conseiller : Cédric CLYBOUW

ETUDE IMMO LILLE

156 rue Nationale

59000 LILLE

Email : c.clybouw@etudeimmodelille.com

Tél : 03.20.15.85.20

Tél mobile : 06.15.58.21.68

www.etudeimmodelille.com

A LOUER TYPE 2 - 35,35 m² - LILLE - CENTRE PROX GARES ET METRO - 660 euros CC par mois

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	35,35 m²
Séjour :	16,45 m² environ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE
DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	16,5 m²
Cuisine :	3,9 m²
Chambre 1 :	11,3 m²
Cuisine :	3,9 m²
Salle de bains :	3,7 m²

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite
--------------	-----------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	660 euros/mois
dont provision de charges :	60 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	600 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	AMENAGEE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

NOUS AIMONS

La calme