



ETUDE IMMO LILLE

Votre conseiller : **Didier NEUET**
ETUDE IMMO LILLE
156 rue Nationale
59000 LILLE
Email : d.neuet@etudeimmodelille.com
Tél : 03.20.15.85.20
Tél mobile : 06.60.88.17.04
www.etudeimmodelille.com

A LOUER STUDIO - 9,1 m² - LILLE SACRE COEUR - 350 euros CC par mois

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	9,1 m²
Utile :	15 m² environ
Loi Carrez :	9,1 m²

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite
--------------	-----------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	350 euros/mois
dont provision de charges :	40 euros (régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	310 euros
Honoraires charge loc. :	118,30 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	27,30 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1900
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

NOUS AIMONS

La proximité du centre de Lille,

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



501 kWhEP/m².an



29 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION