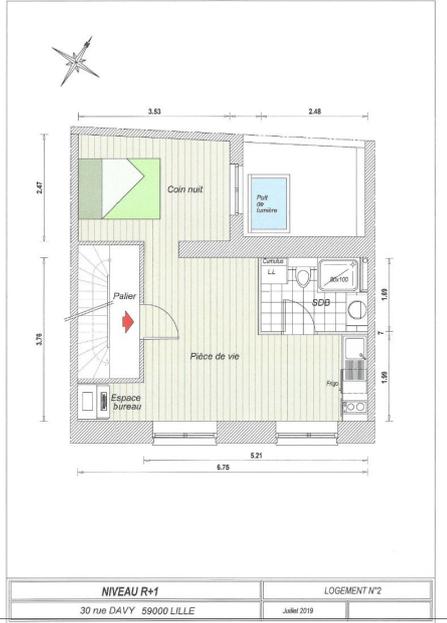




ETUDE IMMO LILLE

Votre conseiller : **Didier NEUET**  
**ETUDE IMMO LILLE**  
156 rue Nationale  
59000 LILLE  
Email : [d.neuet@etudeimmodelille.com](mailto:d.neuet@etudeimmodelille.com)  
Tél : 03.20.15.85.20  
Tél mobile : 06.60.88.17.04  
[www.etudeimmodelille.com](http://www.etudeimmodelille.com)



**A VENDRE**  
**TYPE 2**  
**30 m<sup>2</sup> env.**

**LILLE CORMONTAIGNE**

**133 000 euros**

## DESCRIPTION

Appartement 2 pièces Lille Cormontaigne : Notre agence vous propose à la vente ce superbe appartement entièrement rénové situé rue Davy offrant beau séjour lumineux, cuisine équipée, salle de douche, placard, Idéal investisseurs ou étudiants. A 15mn de la Catho et à 550 mètres du Métro Cormontaigne. (photos avant travaux).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE  
DPE ANCIENNE VERSION

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>125 000 euros hors honoraires</b>
Prix de vente :	<b>133 000 euros honoraires inclus</b>
Honoraires à charge :	<b>de l'acquéreur 6,4 % TTC</b>

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	<b>30 m<sup>2</sup> environ</b>
Loi Carrez :	<b>30 m<sup>2</sup></b>