Votre conseiller : Didier NEUET
ETUDE IMMO LILLE
156 rue Nationale
59000 LILLE
Email : d.neuet@etudeimmodelille.com
Tél : 03.20.15.85.20
Tél mobile : 06.60.88.17.04
www.etudeimmodelille.com

A VENDRE
TYPE 2
49 m² env.

LILLE CORMONTAIGNE

262 500 euros

DESCRIPTION

Quartier Lille Cormontaigne (59000) : Appartement 2 pièces en vente d'une surface habitable de 49 m². Le bien comprend un séjour avec au sol un parquet flottant, une cuisine, une chambre, une salle de bains, W-C

situation 1 mn du métro Cormontaigne, belle luminosité sur cette appartement. Proximité des universités et lycée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**250 000 euros hors honoraires**
Prix de vente :	**262 500 euros honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 5 % TTC**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**49 m² environ**
Loi Carrez :	**49 m²**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Métro
- Proche collège
- Proche lycée
- Proche université

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE - 156 RUE NATIONALE 59800 LILLE - Capital 7623 euros - RCS LILLE 434 333 365 - NAF 6831Z - TVA FR 77434333365 - Carte Professionnelle N° CPI 5906 2018 000 029 346 (Transaction) délivrée à Lille par la CCI de Grand Lille - Garant : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions 128, rue de la Boétie 75378 Paris Cedex 08 (110 000 euros)