



ETUDE IMMO LILLE

Votre conseiller : Didier NEUET
ETUDE IMMO LILLE
156 rue Nationale
59000 LILLE
Email : d.neuet@etudeimmodelille.com
Tél : 03.20.15.85.20
Tél mobile : 06.60.88.17.04
www.etudeimmodelille.com



A VENDRE

TYPE 3

90 m² env.

LILLE VAUBAN

468 000 euros

DESCRIPTION

Lille Vauban Appartement T3 de 90 m² plus cour ou terrasse de 48 m² plus cave de 105 m² : Notre agence vous propose à la vente cet appartement qui sera rénovés dans une nouvelle copropriété, communs bon état suivant plan, un T3 composé d'un beau séjour parquet Chevron Cheminées, lumineux, cuisine équipée, deux chambres, une salle de bains avec meuble vasque et douche, W-C. A 100 m de la Catho. Plans sur demande. Plusieurs lots à vendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	450 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	468 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	90 m² environ
Terrasse :	48 m² environ





