



## A VENDRE PARKING

### LA MADELEINE

**11 000 €**

#### DESCRIPTION

LA MADELEINE RUE DE FLANDRE, notre agence vous propose à la vente une ou plusieurs places de parking situées en sous/sol d'une résidence avec accès sécurisé, faibles charges. proximité Gares et axes autoroutiers. Longueur 4.80 m, Largeur 2.40 m, Hauteur 2.20 m. Prix de vente 11 000 euros/pkg frais d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Non soumis au DPE - ERP « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) » Montant des charges Charges annuelles 192 euros/an soit 16 euros/mois. POSSIBILITÉ D'ACHETER PLUSIEURS PLACES.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>11 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Charges mensuelles :	<b>16 €/mois</b>

#### COPROPRIETE

Copropriété de :	<b>100 lots</b>
Charges courantes :	<b>192 €/an en moyenne</b>

#### ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

- Proche de :
- Proche collège
  - Proche école primaire
  - Proche lycée



## **ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT**

---

Proche de :

- Proche collège
- Proche école primaire
- Proche lycée

## **IMPOTS / TAXES / TRAVAUX**

---

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

---