

A LOUER STUDIO - 27 m² - LILLE VAUBAN - 490 € CC par mois



Location appartement 1 pièce Lille VAUBAN : L'agence étude immo de Lille vous propose à la location ce bel appartement Meublé de 27.m² à 2 minutes de la Catho, Kitchenette équipée, séjour, placard de rangement, salle de bains avec lavabo et douche, WC. Appartement Lumineux. Loyer 434.€. + 56.€ de charges soit 490.€ charges comprises. Honoraires part locataire 351.euros dont 81.euros d'état des lieux inclus. Petite précision le bien est disponible de suite. Communication uniquement par email.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 440 à 660 euros (année 2023).

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 27 m²

Loi Carrez : 27 m²

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 490 €/mois

dont provision de charges : 56 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 434 €

Honoraires charge loc. : 351 € TTC

dont pour l'état des lieux : 81 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Gardien : Oui

Interphone : Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 240 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO₂/m².an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Meublé : Oui

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

NOUS AIMONS

La proximité des universités



