Votre conseiller : Pierre CUINGNET
ETUDE IMMO LILLE
156 rue Nationale
59000 LILLE
p.cuingnet@etudeimmodelille.com
Tél : 03.20.15.85.20
Tél : 06.08.97.49.94
www.etudeimmodelille.com

A LOUER STUDIO* - 27 m² - LILLE REPUBLIQUE - 633 € CC par mois

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**27 m²**
Loi Carrez :	**26.8 m²**

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**633 €/mois**
dont provision de charges :	**55 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**578 €**
Honoraires charge loc. :	**351 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**80,40 €**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1900**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**1**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Meublé :	**Oui**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Chauffe eau gaz**
Eau froide :	**COLLECTIF**

NOUS AIMONS

La proximité des Beaux Arts et du Centre Ville

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 234 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 49 kgeq CO2/m2.an