

A LOUER STUDIO* - 31 m² - LILLE NATIONALE - 640 € CC par mois

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	31 m ²
Terrasse :	8 m ² environ

DISPONIBILITE

Disponible :	de suite
--------------	----------

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	640 €/mois
dont provision de charges :	43 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	597 €
Honoraires charge loc. :	403 € TTC
dont pour l'état des lieux :	93 €
Zone soumise à encadrement des loyers :	
Loyer de base	597 €
Loyer de référence majoré	638 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Sud
Construit en :	1987
Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium / bois
Rez-de-chaussée :	Oui
Ascenseur :	Oui
Terrasses :	1
Gardien :	Oui
Interphone :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	1
----------	---

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 273 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO2/m2.an

NOUS AIMONS

La résidence récente sécurisée,
La proximité de la Catho, rue Meurein.