

Votre conseiller : Isabelle DELATTRE

ETUDE IMMO LILLE

156 rue Nationale

59000 LILLE

i.delattre@etudeimmodelille.com

Tél : 03.20.15.85.20

Tél : 06.78.70.74.25

www.etudeimmodelille.com



**2 Plateaux 110m² au total sur 2 étage
- Wazemmes. Rehabilitation complète
à prévoir.**

DESCRIPTION

2 Plateaux 110m² au total sur 2 étage - Wazemmes.
Rehabilitation complète à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **180 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **189 000 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 5 % TTC**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **12 lots**

Charges courantes : **1 800 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **110 m²**

Loi Carrez : **110 m²**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **110 m²**

Loi Carrez : **110 m²**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Métro
 - Proche commerces
 - Proche école primaire
 - Proche hôpital
 - Proche lycée
 - Proche université
-