

A LOUER STUDIO* - 26.8 m² - LILLE REPUBLIQUE - 658 € CC par mois

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 26.8 m²

Loi Carrez : 26.8 m²

DISPONIBILITE

Disponible : 11/05/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 658 €/mois

dont provision de charges : 80 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 578 €

Honoraires charge loc. : 351,62 € TTC

dont pour l'état des lieux : 81,20 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 576,20 €

Loyer de référence majoré 691,44 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1900

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : Oui

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/Chauffe eau gaz

Eau froide : COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 234 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 49 kgeq CO2/m2.an

NOUS AIMONS

La proximité des Beaux Arts et du Centre Ville